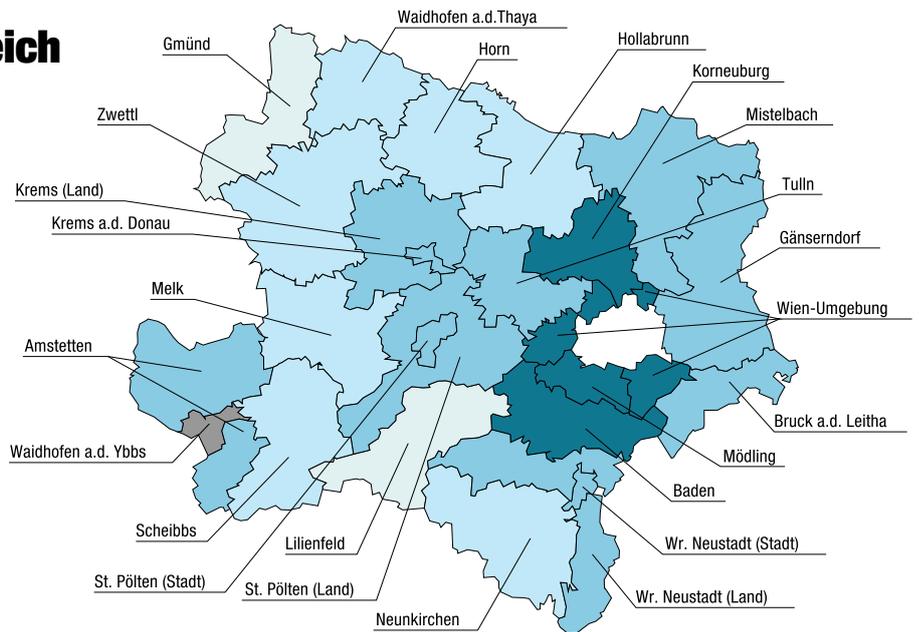


# Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Amstetten	k.A.	2526	1216	2102	▲
Baden	3364	3128	3486	3293	▲
Bruck an der Leitha	3778	2564	1858	2668	▲
Gänserndorf	2941	2647	2268	2649	▶
Gmünd	k.A.	923	1124	1072	▲
Hollabrunn	1884	2463	1413	1799	▲
Horn	1404	682	1189	1238	▼
Korneuburg	3868	3388	2772	3406	▲
Krems (Land)	2002	2384	2103	2015	▲
Krems an der Donau	2828	k.A.	2842	2979	▲
Lilienfeld	1600	1270	894	1122	▼
Melk	2194	k.A.	1488	1781	▲
Mistelbach	2425	2439	2034	2267	▲
Mödling	4480	3909	4520	4381	▲
Neunkirchen	2190	2294	1718	1842	▶
Sankt Pölten (Land)	2624	2419	2961	2614	▲
Sankt Pölten (Stadt)	2958	2284	2124	2598	▲
Scheibbs	k.A.	k.A.	1650	1788	▶
Tulln	3559	2794	1759	2409	▼
Waidhofen an der Thaya	1080	1908	1302	1417	▲
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	2859	3017	1976	2510	▲
Wiener Neustadt (Stadt)	2876	2653	2267	2686	▼
Wien-Umgebung	3727	3868	4061	3962	▲
Zwettl	1714	1619	957	1381	▲

St. Pölten	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	2670	2387	3008	3005	2626	▶
Wohnung Miete	13,46	12,01	11,86	9,93	12,20	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 4919

Datenbasis: Juli 2019

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.